

# Bestyrelsesmøde Jollen/Staget

Onsdag den 25. november 2020

## Til stede

Gunnar Rasmussen

Mia Vergo

Anne-Mette Andersen

Henrik Dencker

Kirsten Kofoed

## Referat

1. Status renovationsordning 2019 - Gee's Hus og Have Service ved Lasse er i gang med etablering af de to pladser, Mia Vergo, Mogens Arndt og Gunnar Rasmussen har d.d. sammen med Lasse besigtiget arbejdet. Der skal fældes et par træer yderligere, for at give plads i højden. Parkering forbudt skilt, skal godkendes af kommunen, der skal tillige foretages en opstribning til markering af p-forbudet.
2. Årsregnskab – En foreløbig beregning viser at forbruget i 2020 indtil 1.nov. ser fornuftig ud.
3. Taget på skuret i fælleshuset er utæt og skal repareres. Klaus Jørgensen er i gang med at indhente tilbud på opgaven. Der er ikke budgetteret med udgiften til denne opgave.
4. 6-årsplan fælleshus 2021 - Den udarbejdede plan blev gennemgået. Der er fokus på vinduer mod stien samt reparation af murværk i 2021.
5. Forslag til 5-årsplan 2021 blev gennemgået - Renovering af halvmure i bebyggelsen er nødvendig. Denne udgiftspost indarbejdes i forslaget. Vejene i området trænger til istandsættelse, de er ikke udført ordentligt fra start, og vi kan forvente, at vi indenfor en overskuelig årrække økonomisk skal medvirke til en udbedring, selvom der er tale om kommunale veje. Det vil være en god ide at oprette en vejfond, så foreningen er forberedt på denne udgift. Dette forslag indarbejdes i femårsplanen, der forelægges på Generalforsamlingen 2021
6. Havekontrakt 2021 – Mia Vergo og Gunnar Rasmussen har holdt møde med Lasse Geelmuyden. Kontrakten er på plads og udgiften indarbejdes i budget 2021

7. Bygningsgruppen – Bestyrelsen vedtog forslaget til kommissorie for arbejdsgruppen. Gunnar sender kommissoriet til gruppen.
8. Lunke i fliser - Det drejer sig om smøgen mellem Jollen 83 og Jollen 81. Lunken har været der, siden fliserne blev reetableret i forbindelse med anlæg af pumpebrønden. Mia tager kontakt til Lasse.
9. Gelændere langs trapper - Opsætning af 5 gelændere à 10.000 pr, stk., det er en stor udskrivning, men de skal passe til de allerede eksisterende. Mia undersøger alternative muligheder, og Søren Haag kontaktes.
10. Næste bestyrelsesmøde - 13. januar 2021 kl. 1830
  - a. Eventuelt - TDC Net tilmelding inden 7.december. Der er først i dag kommet tegninger over gravearbejdet. TDC Net har ikke tidligere orienteret foreningen om det kommende arbejde, Gunnar Rasmussen har flere gange henvendt sig til TDC for at høre om planerne for projektet uden at modtage svar. Bestyrelsen undrer sig over ikke at være taget med på i råd i en sag, der anlægsmæssigt vil påvirke vores område. Gunnar holder kontakten til TDC.
  - b. Retablering af roser i forbindelse med Forsyning Helsingørs gravearbejde syd og øst for Jollen (fjernvarmen). Mia undersøger mulighed for eventuelt at plante en anden type rose. Den oprindelige kan ikke skaffes længere, kun som skud fra egne roser.
  - c. Pga. coronasituationen har bestyrelsen besluttet ikke at holde nytårstaffel i 2020

For referat Kirsten Kofoed