

Konstituerende bestyrelsesmøde Jollen/Staget

Tirsdag den 19. april 2022 kl. 17.30 i Fælleshuset.

Til stede

Mia Vergo

Anne-Mette Andersen

Henrik Dencker

Kirsten Aunel (Kirsten)

Kirsten Kofoed (KiKo)

Referat

1. Konstituering

Formand - Kirsten Kofoed, Jollen 41

Sekretær - Kirsten Aunel, Jollen 23

Kasserer - Henrik Dencker, Jollen 63

Fælleshus - Anne-Mette Andersen, Staget 30

Grønne områder - Mia Vergo, Jollen 85

2. Suppleanter

Lars Jensen, Staget 28

Jørgen Kent Hansen, Jollen 19

Suppleanterne inviteres til at deltage i bestyrelsesmøder. De kan løbende få tildelt opgaver, der vedrører bestyrelsens arbejde.

3. Generalforsamlingen 2022

- Der var enighed om, at generalforsamlingen var forløbet godt. Dette var både bestyrelsens egen opfattelse og flere beboeres tilbagemeldinger. Det fungerede rigtig fint med den stående buffet.
- Gennemgang af de nye vedtægtsændringer pkt. 5a og pkt. 5b. Anne-Mette og Kirsten A udformer teksten til disse ændringer.

- Eternitbegrebet på sternbrædderne kan ikke præciseres yderligere, da de lige som finér kan bestå af forskelligt materiale.
- Til hver generalforsamling skal det fremgå, at alle i bestyrelsen er på valg, samt hvem der er villige til genvalg.

4. Hvilke roller

- Vi drøftede rollefordelingen i bestyrelsen med opmærksomhed på, hvilke opgaver Gunnar havde varetaget.
- Kontakten til kommunen vedrørende vores veje, vil være Søren Undstrup, Staget 52. Anne-Mette tager kontakt.
- Dernæst var der enighed om, at Kirsten K (KiKo) kunne trække på arbejdskraft fra medlemmerne i bestyrelsen, når der var brug for det.

5. Gunnars gode råd

- Vi gennem gik Gunnars gode råd, som vi siger tak for.

6. Lovliggørelse af fællesarealer

- Tilbagemeldingen fra advokat Henrik Roslev Østergaard er svær at handle på, da bl.a. begrebet hævd er kompliceret.

Vi vedtog at holde et bestyrelsesmøde snarest og alene med dette emne, for kort derefter at indkalde bygningsgruppen, som har udført et stort indledende arbejde og er kompetente på dette område.

Vi drøftede også muligheden for at få en mere uddybende forklaring fra advokaten.

7. Næste bestyrelsesmøde

- Onsdag den 18. maj 2022 kl. 19.00 i fælleshuset.

8. Eventuelt

- Havedagen bliver søndag den 12. juni 2022. Der hentes haveaffald den 14. juni.

For referat

Kirsten Aunel