

Bestyrelsesmøde Jollen/Staget

Tirsdag den 19.03.2023 - kl. 19.00 i Fælleshuset

Til stede

Mia Vergo
Anne-Mette Andersen
Henrik Dencker
Kirsten Aunel (Kirsten)
Kirsten Kofoed (KiKo)
Lars Lindgaard-Jensen
Jørgen K. Hansen

Referat

1. Høringsmødet den 12. marts 2024

Det var et givende møde med ca. 25 fremmødte beboere. Der kom mange relevante kommentarer, som kunne bruges til at revidere den tekst, der skal indgå i dagsordenen på generalforsamlingen.

2. Generalforsamling

Vi gennemgik punkterne, som skal op på generalforsamlingen april 2024.

3. Parkeringsregler ifølge vedtægter.

Vi diskuterede bebyggelsens regelsæt for Parkering. Vi vil fremadrettet, se på om vores regler stadig er forenelige med de muligheder, ønsker og behov, der er for parkering på området.

4. Orientering om fjernvarmeproblemer.

Der har i vinter været flere af vores husstande, som har manglet varmt vand ved blandt andet brusebad. Alderen på vores anlæg er forskellige. Nogle nye og de fleste er af ældre dato. Forsyning Helsingør har været ude og orientere om, at de i en periode har sat trykket op, hvilket løste problemet for nogle. Noget tyder på, at deres trykforhold ikke altid er tilstrækkeligt. Får I problemer med det varme vand, så kontakt også Forsyning Helsingør, da det måske er her, problemet er og ikke hos den enkelte.

5. Legeplads, nye tiltag og godkendelser.

Vores nye gynger og legehus er godkendt til legeområder med offentlig tilgang. De nuværende gynger ud for Jollen 65 er nedslidte. I stedet bliver der i foråret opsat 1 redegynge og 2 balancebomme, som også er godkendt. Når alt er sat op, vil vi få et tilsyn på opsætningen, så alt bliver sikkert og godt.

6. Udskiftning af håndklædeholderne på de to toiletter.

Vi indkøber nye håndklædeholdere, da de nuværende ikke fungerer. Det bliver en simpel dispenser til papirark.

7. Velkomstmøde for nytilflyttede

KiKo vil indkalde til et velkomstmøde for Jollen 79, 81 og Staget 22, 26, 40, 42.

8. Eventuelt

- Der er problemer ved P-plads ved Staget 3 og institution Bøgen. Det er unge, som larmer og indtager stoffer. Politiet har været kontaktet af en beboer, men vi vil også som grundejerforening rette henvendelse.
- Der er måger, som bygger reder på tagene ved Staget 2-26. Da de vil blive til stor gene, har vi aftalt med Lasse, at han løbende fjerner rederne.
- Vores færdselstavler passer ikke til den ønskede hastighed. På sidevejene i Jollen står der 30 km i timen, ved Staget står der 10 km i timen. 30 km er for højt, vi kontakter kommunen.
- Vi følger op på oplysningerne fra Nordsjællands Park & Vej (NSPV), om at de store træer på Nørrevej skulle være beskåret i vinter.

For referat

Kirsten Aunel